

# Objektbeschreibung

Interne ID



## Angaben zum Beleihungsobjekt

Straße, Hausnummer		PLZ	Ort
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
Baujahr Objekt	Vollgeschosse	Heizung Einbau	Firma
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
		Küchen Einbau	Firma
		<input type="text"/>	<input type="text"/>

Lage	Lagebeurteilung	Gebietsbeschreibung	Umfeld	Grundstückstopographie
<input type="checkbox"/> Ortskern	<input type="checkbox"/> Sehr schlechte Lage	<input type="checkbox"/> Wohngebiet	<input type="checkbox"/> City	<input type="checkbox"/> Stadtrand
<input type="checkbox"/> Ortsrand	<input type="checkbox"/> schlechte Lage	<input type="checkbox"/> Mischgebiet	<input type="checkbox"/> Citynahe	<input type="checkbox"/> Vorstadt
<input type="checkbox"/> Teilort	<input type="checkbox"/> Mittlere Lage	<input type="checkbox"/> Gewerbegebiet	<input type="checkbox"/> Außenbezirk	<input type="checkbox"/> Ländlich
<input type="checkbox"/> außerhalb gesch. Ortschaften	<input type="checkbox"/> Gute Lage			<input type="checkbox"/> eben
	<input type="checkbox"/> Sehr gute Lage			<input type="checkbox"/> Hanglage

Verkehr	Straßenzugang	Straßenausbau	Verkehr und Entsorgung	Unterhaltungszustand
<input type="checkbox"/> Hauptdurchgangsverkehr	<input type="checkbox"/> Direkt	<input type="checkbox"/> Ausgebaut	<input type="checkbox"/> Vollerschlossen	<input type="checkbox"/> sehr gut
<input type="checkbox"/> Aliegeverkehr	<input type="checkbox"/> über Wegerecht	<input type="checkbox"/> Teilausgebaut	<input type="checkbox"/> Teilerschlossen	<input type="checkbox"/> gut
		<input type="checkbox"/> Nicht Ausgebaut	<input type="checkbox"/> Nicht erschlossen	<input type="checkbox"/> zufriedenstellend
			<input type="checkbox"/> Eigene Kläranlage	<input type="checkbox"/> mäßig

Bauweise	Gütesiegel vorhanden	Bauart	Gesamtausstattung
<input type="checkbox"/> Massiv	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Freistehend	<input type="checkbox"/> sehr gut
<input type="checkbox"/> Fertighaus	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> 1- seitig angebaut	<input type="checkbox"/> gut
<input type="checkbox"/> Holzblockhaus		<input type="checkbox"/> 2- seitig angebaut	<input type="checkbox"/> zufriedenstellend
<input type="checkbox"/> Ausbauhaus		<input type="checkbox"/> besondere Bauart	<input type="checkbox"/> mäßig
<input type="checkbox"/> Holzbauhaus			

Keller	Dach	Dachdeckung	Dachentwässerung
<input type="checkbox"/> ohne Keller	<input type="checkbox"/> Satteldach	<input type="checkbox"/> Ziegeldeckung	<input type="checkbox"/> Balkon
<input type="checkbox"/> Vollkeller aus Beton	<input type="checkbox"/> Mansarddach	<input type="checkbox"/> Betondachsteine	<input type="checkbox"/> Terasse
<input type="checkbox"/> Teilkeller aus Beton	<input type="checkbox"/> Pultdach	<input type="checkbox"/> Metallbedachung	<input type="checkbox"/> Aufzug
<input type="checkbox"/> Vollkeller gemauert	<input type="checkbox"/> Walmdach	<input type="checkbox"/> Pappdach	
<input type="checkbox"/> Teilkeller gemauert		<input type="checkbox"/> Gründach	

Dachgeschoss ausgebaut	Heizung	Dachgeschoss ausgebaut
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Zentralheizung	<input type="checkbox"/> Zentralversorgung
<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ölheizung	<input type="checkbox"/> Warmwasserboiler
	<input type="checkbox"/> Ofenheizung	
	<input type="checkbox"/> Fußbodenheizung	

Fenster	Fensterläden
<input type="checkbox"/> Holzfenster	<input type="checkbox"/> Rollläden
<input type="checkbox"/> Kunststofffenster	<input type="checkbox"/> Schlagläden
<input type="checkbox"/> Leichtmetallfenster	<input type="checkbox"/> Schlagläden aus Holz

Alllasten	Immisionen	Hochwassergefährdet	Denkmalgeschützt	Fahrstuhl
<input type="checkbox"/> Keine	<input type="checkbox"/> Keine	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja
<input type="checkbox"/> geringer Umfang	<input type="checkbox"/> Lärm- Smog	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Nein
<input type="checkbox"/> großer Umfang	<input type="checkbox"/> Starkstrom- Industrie			

Badezimmer Ausstattung	Einkaufsmöglichkeiten	Anbindung ÖPNV	Anbindung Schultypen
<input type="checkbox"/> Badewanne	<input type="checkbox"/> unmittelbar	<input type="checkbox"/> Bus	<input type="checkbox"/> Kindergarten
<input type="checkbox"/> Dusche	<input type="checkbox"/> bis 2 Km	<input type="checkbox"/> Bahn	<input type="checkbox"/> Grundschule
<input type="checkbox"/> WC	<input type="checkbox"/> über 2 Km	<input type="checkbox"/> Straßenbahn	<input type="checkbox"/> Gesamtschule
<input type="checkbox"/> Bidet		<input type="checkbox"/> S- / U- Bahn	<input type="checkbox"/> Universität

Sonstige Ausstattung / Besonderheiten (z.B. Pool, Sauna)